

DESIGN / ARCHITEKTURA / STYL



domov

ČERVEN 2011/62 Kč/2,85 €

PODKROVÍ

Překonejte
nástrahy



DÁREK
pro předplatitele
MINI ŽEHLIČKA
NA VLASY

VELETRH I SALONI

Milánský týden designu

ZASTÍNĚNÍ

Chraňte domov před sluncem

Zabradla

Nábytek, slunečníky, osvětlení, grily

3X

NÁVŠTĚVA

- Štíhlá „řadovka“
- Královský mezonet
- Dům ve větvích



9 770012 536002

06

Romantika v podkroví? 6x ale...

V místnostech vyšších
než 3 m působí prostor
luxusním dojmem. **Velux.**

Obývání podkrovních prostor s sebou přináší celou řadu nevšedních okamžiků, které byste v klasickém bytě rozhodně nezažili. Má však i svá úskalí, na něž zpočátku ani nevzpomenete.

Začne-li se hovořit o bytě v podkrovním prostoru, většině z nás se vybaví kouzelný výhled do okolního kraje, pohled na večerní hvězdné nebe přímo nad hlavou, romantikou a dřevem vonící původní trámoví, pamatující třeba ještě časy našich babiček – zkrátka nevšední bydlení, které má svá četná specifika. Mezi ně bohužel patří i řada nevýhod, které jste dříve vůbec nemuseli řešit. Co se vám tedy bude honit hlavou, rozhodnete-li se pro život v podkroví?



I když je půdorys místnosti dostatečně velký, zkosení stěn z obytné plochy výrazně ukrajuje potřebné centimetry.
Velux.

1

MENŠÍ PROSTOR, NEŽ SE ZDÁL

Šikmé stěny pod střechou ukrajují z obytných místností potřebné centimetry více, než je vám milé. S tím chtě nechtě musíte počítat a prostoru přizpůsobit nábytek a další bytové zařízení, které je většinou potřeba nechat zhotovit přímo na míru. Smířte se s tím, že na dvou a půl metrové vestavěné skříně můžete zapomenout podobně jako na vysokou nábytkovou stěnu v obývacím pokoji. Někdy si dokonce podkroví vyžádá i daň v absenci kuchyňských horních skříněk, které sem prostě nedostanete.

Pamatujte, že čím menší podkrovní byt s atypičtějším prostorem máte k dispozici, tím méně byste měli váhat přizvat k plánování kuchyně zkušeného bytového architekta, který vám pomůže vaše budoucí rodinné hnízdo promyslet do všech detailů a využít zde doslova každičký kout.

Nízké prostory pod zkosením střechy můžete využít jako úložné.



2

HORKO NEBO ZIMA

Místnosti nacházející se těsně pod střešní konstrukcí jsou často vystavené velkým teplotním výkyvům, které můžete eliminovat buď pasivními prvky, nebo aktivně. K pasivním „řešitelům“ teplotních problémů patří silná vrstva kvalitní tepelné izolace, dobré zvolená orientace oken vzhledem ke světovým stranám, jejich počet a vhodné vnitřní nebo vnější zastínění. Účinnější je zastínění oken zvnějšku, které se postará o to, aby teplo okny do interiéru vůbec neprostoupilo. Tak odpadá starost, co s ním dále v místnosti. Také izolační skla, která v létě chrání pokoje před nežádoucími slunečními paprsky a v zimě posilují tepelně izolační vlastnosti rámu okna, vám mohou nabídnout účinnou službu.

Mezi zařízení, která se aktivně podílejí na řešení teplotních extrémů, patří systémy zajišťující pravidelné a účinné větrání, klimatizační jednotky či rekuperacní systémy osazené ve výměníku teplotním čerpadlem, jež kromě odvětrávání mohou prostor také dochlazovat, nakumulovaným teplem ohřívat vodu na mytí atd.



Souboj s památkáři

Může se stát, že vám památkáři schválí osvětlení střechy vikýři, ale pouze takovými, které ladí s malými vikýřky půd okolních domů, sloužícími pouze k větrání a přisvícení prostoru při věšení prádla. Řešením je potom vybudování podkrovního bytu v podobě jedné velké otevřené místnosti, která bude osvětlena pouze z té strany, kde velká střešní okna nebo mohutné arkýře nebudou rušit vzhled uličního průčelí (například ze dvora). **MK architekti.**

Vyberte si střešní okna s takovým zasklením, které dokáže interiéry dobře ochránit proti teplu v létě, proti chladu v zimě a po celý rok proti hluku zvenčí.
Velux.



Čím je střešní bmota těžší, tím více blokuje pronikání tepla či zimy z venkovního prostředí.



Ze střešních oken vidíme často pouze na nebe nad hlavou, což nám po čase může připadat nepříjemné. **Fenestra.**

3

OKNA DO NEBE?

Nevýhodou střešního okna je, že poskytuje pouze omezený výhled, a to nejčastěji vzhůru do nebe, a nikoli do okolního terénu, což může vést k psychické nepohodě, časem dokonce až k psychickým potížím. Pokud máte možnost, je proto dobré osadit okny štírové stěny. Jste-li odkázáni pouze na střešní okna, pak by u obytných místností měla být umístěna tak, aby jejich spodní hrana byla maximálně 110 cm nad podlahou. Optimální výhled vám nabídne okno se spodní hranou ve výšce 90 cm od podlahy, nerušený výhled vstoje pak zajišťuje okno s horní hranou v rozmezí 180–220 cm. Tyto hodnoty jsou doporučené proto, aby se dalo pohodlně větrat a zároveň aby bylo částečně vidět do okolí domu.

Jinou variantou jsou takzvané střešní balkony, skládající se ze dvou částí, kdy horní většinou funguje na stejném principu jako výklopné okno – svůj pevný bod má v horní části a výklopí jej celé směrem ven. Spodní část se pak liší podle typu střechy, přičemž může mít podobu klasických jednokřídlových dvířek – takový balkon slouží jako vstup na terasu, pokud ji podkroví má. K dalším alternativám patří balkony, kde se spodní část opět vyklápí ven, nebo balkonová okna s pevným spodním dílem. Střešní balkony se vyrábějí na míru, proto bývá možné se dohodnout s výrobcem, jaký typ by právě pro váš prostor byl ten nejhodnější.

Máte-li k dispozici
štítovou stěnu, osadte
jí oknem, z něhož
uvidíte také do okolí
domu. **Abitare.**

OPOMÍJENÁ „SVĚTLÁ VÝŠKA“

Světlá výška, tedy vzdálenost mezi podlahou a stropem, by měla být zejména u místností s denním provozem optimálně nad polovinou půdorysné plochy 260 cm. Zasahuje-li do prostoru trámy, mělo by vám pod nimi stále ještě zůstat alespoň 210 cm, abyste mohli pohodlně projít a nemuseli se shýbat.

V místech, kde většinu času trávíte vsedě, pak postačí 150 cm a tam, kde dochází ke zkosení, by měla být minimální světlá výška 110 cm.

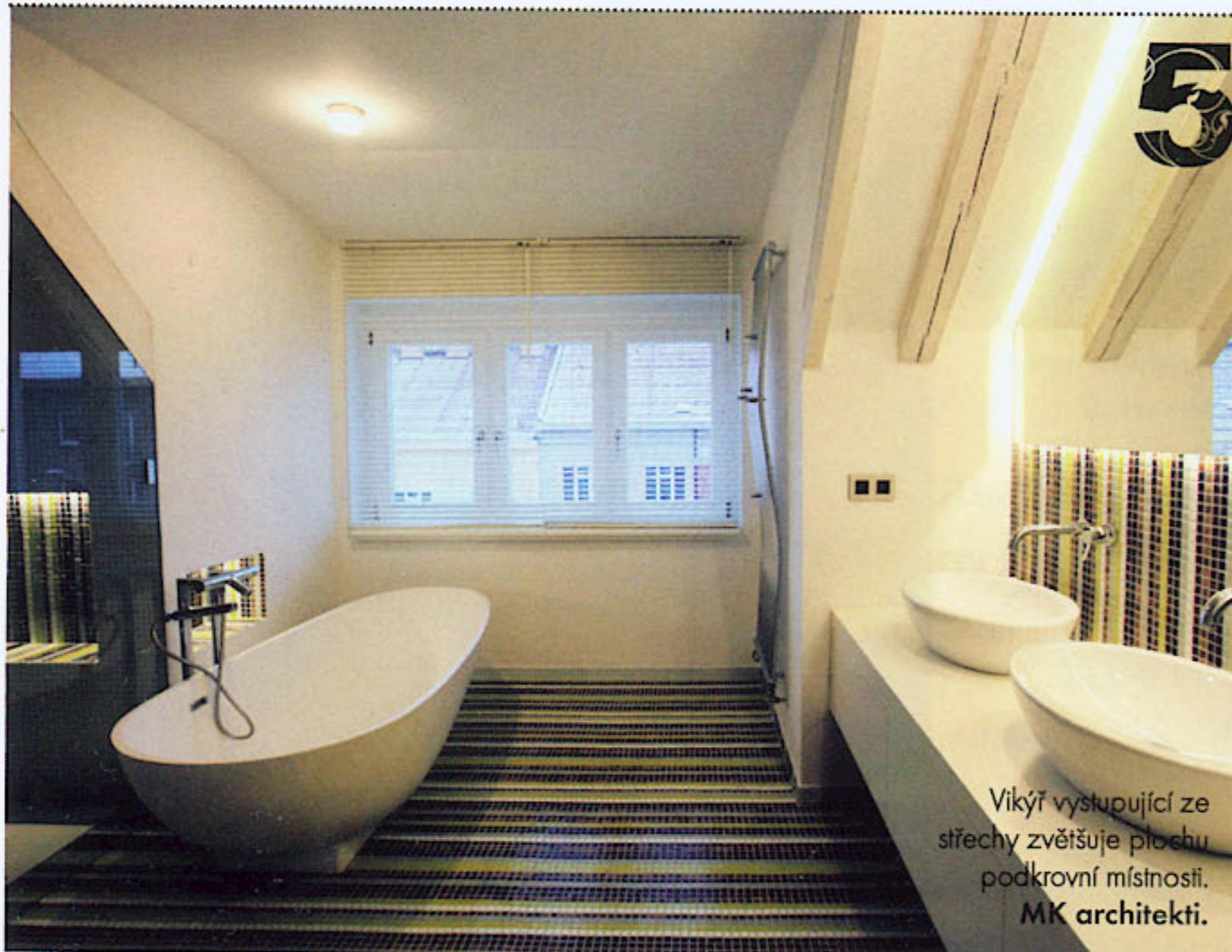
Nižší prostory se dají využít nejen k sezení, ale také k umístění postele nebo pro vestavbu úložných prostor.

Velkou roli zde hraje nejen tvar střechy, ale i její sklon, jenž v našich zeměpisných šírkách bývá nejčastěji 45 °. Pro výstavbu podkroví jsou však vhodné i sklonky střech mezi 35–55 °. Obecně lze říci, že čím je střecha šikmější, tím je pro vestavbu vhodnější, přičemž u střech s menším sklonem se dá tento problém částečně řešit nadezdívou.

4



Zejména v koupelnových místnostech oceníte okna, jimiž vyvětráte vlhkost.



5

Vikýř vystupující ze střechy zvětšuje plochu podkrovní místnosti.
MK architekti.

BUDIŽ SVĚTO!

Podkroví často také nebývá příliš osvětleno, proto je nutné přirozenému dennímu světlu cestu do interiéru ukázat. Kromě střešních oken to bývají právě vikýře vysunuté ze střešní konstrukce, které místnosti osvětují a zároveň zvyšují jejich prostor a rozšiřují tak celkovou obytnou plochu.

Další možnost představují světlovody – tzv. inteligentní potrubí vybavené uvnitř vysoce odrazovým materiélem, jenž zvenčí přivede sluneční svit, kam si jen budete přát. Pokud vnitřní prostor světlovodu navíc osadíte žárovkou, poslouží vám také jako lustr, až se venku rozhostí tma.

Ukládání na
míru? Praktické
úložné prostory
a police v nice
vyřeší problém
s nedostatkem
skříní.
MK architekti.



Na WC nesmíte vcházet dveřmi vedoucími z obytné místnosti.

NA WC Z PŘEDSÍŇKY

Zásada, že vstup na WC nesmí být z obytných prostor, platí samozřejmě i v podkroví. Přístup do prostoru se záchodovou mísou i pro podkrovní prostory definuje norma – ČSN 73 4301 (Obytné budovy). Zde je v článku 5.2.3.12 stanoveno, že přístup do tohoto prostoru nesmí být z obytných místností ani z prostoru pro vaření, stolování a pro uskladnění potravin. Za obytnou nebo pobytovou místnost v bytě se nepovažuje předsíň, chodba, lodžie, koupelna, WC, komora, popř. spíž.

Můžete tedy postupovat následujícím způsobem – bud vybudovat před WC malou předsíňku, nebo vést vstup na WC z prostoru koupelny. Někdy je možné i spojení koupelny s WC, kdy prostor bude působit větším dojmem a ubudou jedny dveře, kterých navíc bývá v malých předsníích víc než dost.

Jistou výjimkou je přístup na toaletu z ložnice, ovšem za podmíny, že WC bude sloužit pouze uživatelům ložnice, a ne obyvatelům celého bytu či případným návštěvám.



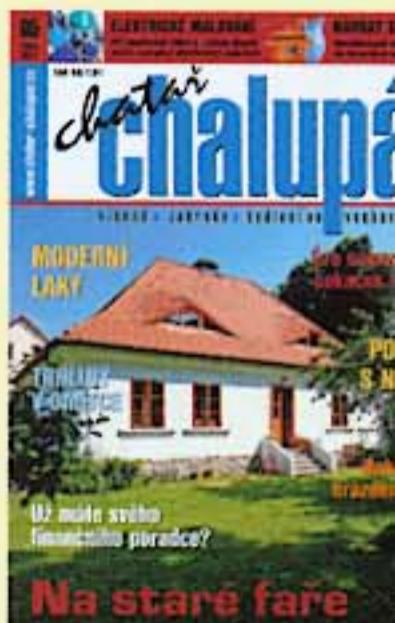
Sprcha
v samostatné
místnosti – i tak
se dá vyřešit
koupelnový
prostor
v podkroví. **MK
architekti.**

TENTO MĚSÍC DÁLE V PRODEJI:



Měsíčník pro zájemce o okrasnou zahradu. Poskytuje odborné informace o zahradě, zahradní architektuře, navrhování zahrad, pěstování a ochraně rostlin.

Na stáncích od 30. 4. 2011



Casopis o rekreačním bydlení určený pro ty, kteří tráví svůj volný čas aktivním odpočinkem na chatě či chalupě. Přináší inspiraci, rady a náměty pro realizaci a údržbu rekreačních staveb, jejich interiéru a zahrad.

Na stáncích od 27. 4. 2011



Jarní speciál časopisu Chatár chalupář nabízí svěží inspiraci, zajímavé tipy a praktické rady všem chatařům, chalupářům, zahrádkářům i ostatním majitelům okrasných zahrad či zahrádek.

Na stáncích od 3. 5. 2011



Časopis pro všechny, pro které je pes kamarád a člen rodiny. Časopis se snaží přinášet nejen příběhy a zábavu, ale srozumitelnou formou i poučení a důležité informace o potřebách a výchově psů.

Na stáncích od 10. 5. 2011



Je orientovaný na ženy, které hledají informace, jak být zdravé, krásné, svěží a stále v dobré kondici. Pomáhá jim v orientaci ve zdravém životním stylu. Přináší informace, rady, zkušenosti i doporučení odborníků.

Na stáncích od 14. 5. 2011



Časopis o bydlení, který se zabývá hlavně tématy ze stavebnictví, interiérové architektury a zahrady. Ukazuje formou návštěv dobré příklady. Dále přináší praktické rady pro úpravu domu, bytu, pro jejich financování i ekonomiku bydlení.

Na stáncích od 21. 5. 2011

Adresář

ABITARE PRAHA, Kováčkova 456/28, 155 00 Praha 5, tel.: 224 923 559, www.abitare.cz

ALMARA-SHOP.CZ, www.almara-shop.cz

ALMI DÉCOR, Palladium, nám. Republiky 1, 110 00 Praha 1, tel.: 225 771 656, www.almi-decor.com

AGRO CS, Říčov 265, 552 03 Česká Skalice, tel.: 491 457 111, www.agrocs.cz

BARTH, Jiří Hora, Tigrídova 4, 140 00 Praha 4, tel.: 731 503 903, www.bpcz.cz

BAUKNECHT, www.bauknecht.cz

BOCONCEPT, Myšák gallery, Vodičkova 710/31, 110 00 Praha 1, tel.: 222 515 589, www.boconcept.cz

BOHEMIAFLEX CS, U Cukrovaru 1645/2A, 747 05 Opava, tel.: 553 731 844, www.bohemialflexcs.cz

BRABANTIA, www.brabantashop.cz, www.brabantia.com

CERESIT, Henkel ČR, spol. s r. o., U Práhonu 10, 170 04 Praha 7, tel.: 220 101 145, www.ceresit.cz

DESIGNO STUDIO, Komplex M FACTORY, Osdorfská 35/774, 170 00 Praha 7, tel.: 226 220 008, 605 334 326, 732 232 010, www.designostudio.cz

DESIGNOVE-DEKORACE.CZ, OXYGENIC, s. r. o., Mácha 320, 252 25 Jinočany – Praha západ, tel.: 724 884 865, www.designove-dekorace.cz

EGOÉ, Blížovice 519, 687 12 Blížovice, tel.: 602 777 502, www.egoe.cz

EGLO Česko-moravská svítidla, spol. s r. o., Náchodská 2479/63, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, tel.: 281 924 163, www.eglo.com

ELECTROLUX, Budějovická 5, 140 00 Praha 4, tel.: 261 126 112, www.electrolux.cz

ETA, Políčková 444, 539 01 Hlinsko, modrá linka: 844 444 000, tel.: 469 802 111, www.eta.cz

EXX, Business Park Avenir, Radlická 714/113, 158 00 Praha 5, tel.: 235 097 611, www.exx.cz

FENESTRA, Štěchovice 1, 332 04 Nezvěstice, tel.: 377 969 060, www.fenestra.cz

GLYNWED, Průmyslová 367, 252 42 Vestec u Prahy, tel.: 272 084 611, www.glynwed.cz

GROHE, V Oblouku 104, 251 01 Čestlice, tel.: 225 091 081, www.grohe.cz

HAGOS, Nedvědovské nám. 1164/14, 147 00 Praha 4 – Podolí, tel.: 244 401 784, www.hagos.cz

HOTOVÝ INTERIER, Sokolovská 192/79, 186 00 Praha-Karlin, tel.: 296 579 571, www.hotovyinterier.cz

IBERIS, Nebušice 151, 664 48 Moravany, tel.: 542 221 647, 602 504 711, www.kozol.cz

IKEA Česká republika, Centrum Černý Most, Chlumecká ul. 10/664, 190 00 Praha 9 – Černý Most, tel.: 251 610 110, www.ikea.cz

JYSK, www.jysk.cz

KARMA, Zborovská 693, 28231 Český Brod, tel.: 321 610 511, www.karma-as.cz

V tomto adresáři jsou uváděny firmy, o kterých se zmíňujeme v redakční části časopisu.